

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

45113000-2 Roboty na placu budowy

NAZWA INWESTYCJI : Częściowa rozbiórka oraz rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 2 im. Ewy Krauze wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną przy Al. Kasztanów 12 w Piasecznie.
ADRES INWESTYCJI : Al. Kasztanów 12, 05-501 Piaseczno; dz. nr ewid. 9, 10 obręb 63; dz. nr ewid. 53 obręb 51
INWESTOR : Gmina Piaseczno
ADRES INWESTORA : ul. Kosciuszki 5, 05-500 Piaseczno
BRANŻA : BUDOWLANA - ROZBIÓKA
DATA OPRACOWANIA : II kw. 2015

Stawka roboczogodziny :

Poziom cen :

SEKOCENBUD, II kw. 2015

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :

zł

Podatek VAT :

zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót :

zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

II kw. 2015

Data zatwierdzenia

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
"VITARO" Jędrzejczyk Wojciech
siedziba: Działów 3, 97-500 Radomsko
ul. 11 Listopada 11e/39, 97-500 Radomsko
tel. 772-165-30-71

mgr inż. Wojciech Jędrzejczyk
... bud. do klarowania rob. budowl. bez ograniczeń
: spec. konstr. budowlanej, nr ewid. 57/01/WK
: docylniej w zokr. siecl, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych
kanalizacyjnych, Nr. ewid. LOD/0241/OWOS/04

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- umowa z Inwestorem
- projekt wykonawczy
- pozwolenie na rozbiórkę
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest oszacowanie ilości i rodzaju robót przy wykonywaniu rozbiórki sali sportowej i łącznika szkoły w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Częściowa rozbiórka oraz rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 2 im. Ewy Krauze wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną przy Al. Kasztanów 12 w Piasecznie.

MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU

- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych uaktualniona do celów projektowych
- projekt wykonawczy
- wytyczne i uzgodnienia uzyskane od Inwestora
- informacje techniczne od producentów i dostawców materiałów i elementów budowlanych
- aktualnie obowiązujące normy i prawne

LOKALIZACJA

Rozbiórka przewidziana jest na dz. nr ewid. 9 obręb 63, załokalizowanej przy Al. Kasztanów 12 w Piasecznie.
Teren szkoły.

OPIS PRZYJĘTYCH WYTYCZNYCH

Częściowa rozbiórka budynku szkoły dotyczy rozbiórki istniejącej sali sportowej oraz łącznika pomiędzy salą a poziomem piwnicy szkoły. Roboty należy wykonywać w sposób ręczny ze względu na bliskość istniejącego obiektu szkoły.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY			
1	KNR AT-05 d.1 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 15 m - przyjęto okres 6m-cy	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
2	KNR 0-19 d.2 0931-04	Demontaż stolarki	m ²		
		(1.45*1.65*1+1.40*1.40*1+1.40*2.50*7+1.20*0.90*5)+(1.00*2.10*5+1.45*2.10*1)	m ²	47.798	
				RAZEM	47.798
3	KNR 4-04 d.2 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²		
		229.83	m ²	229.830	
				RAZEM	229.830
4	KNR 4-04 d.2 0305-03	Rozebr.stropów żelbet.(plyt,belek,żeber,wierćców) przy grub.płyty stropów.do 20 cm	m ³		
		(12.5*5.05+16.50*8.80+6.55*5.22+5.53*2.65)*0.15	m ³	38.576	
				RAZEM	38.576
5	KNR 4-04 d.2 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		(7.17+11.00+6.55*2+7.90+21.55+16.50+10.25)*4.15*0.45	m ³	163.350	
				RAZEM	163.350
6	KNR 4-04 d.2 0306-01	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm - schody żelbetowe	m ³		
		(1.00*3.10*0.15)*2	m ³	0.930	
				RAZEM	0.930
7	KNR 4-04 d.2 0504-03 posadzka	Rozebranie posadzek z lastriko, parkietu.	m ²		
		179.19+14.65+28.89	m ²	222.730	
				RAZEM	222.730
8	KNR 4-04 d.2 0301-04 posadzka	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. ponad 15 cm	m ³		
		(179.19+14.65+28.89)*0.15	m ³	33.410	
				RAZEM	33.410
9	KNR 4-04 d.2 0604-03	Burzenie ścian,ław,stóp fundamentowych,filarów żelbetowych zbrojonych normalnie o grub. 30-40 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	m ³		
		(7.17+11.00+6.55*2+7.90+21.55+16.50+10.25)*0.60*0.5	m ³	26.241	
				RAZEM	26.241
3		WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU			
10	KNR 4-04 d.3 1101-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km	m ³		
		229.83*0.02+38.58+163.35+0.93+222.73*0.03+33.41+26.24	m ³	273.789	
				RAZEM	273.789
11	KNR 4-04 d.3 1101-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
		Krotność = 10			
		229.83*0.02+38.58+163.35+0.93+222.73*0.03+33.41+26.24	m ³	273.789	
				RAZEM	273.789
12	KNR 4-04 d.3 1101-01	Utylizacja gruzu	t		
		479.13	t	479.130	
				RAZEM	479.130

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY						
2	ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
3	WYWÓZ I UTYLIZACJA GRU- ZU						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednost- kę	Udział i procento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 1	PRZYGOTOWANIE TERENU BUDO- WY					
2	2 - 9	ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
3	10 - 12	WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	2102.4729		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.5924		0.5924			
2.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0.2700		0.2700			
3.	deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II	m ³	0.1883		0.1883			
4.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	11.0192		11.0192			
5.	Utylizacja gruzu	t	479.1300		479.1300			
6.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Ciągnik kołowy 63kW (1)	m-g	320.3331		
2.	Przyczepa skrzyniowa 3.5t	m-g	320.3331		
3.	sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5 m3/min	m-g	91.3187		
4.	środek transportowy	m-g	2.8679		
5.	wyciąg	m-g	1.9119		
6.	zsyp budowlany do gruzu	msc	2.0000		
				RAZEM	

Słownie: